



**OBEC**

**NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE**

**582 73 Nová Ves u Chotěboře 63**

tel. 604 475 118, [obec@novavesuchot.cz](mailto:obec@novavesuchot.cz)

## **ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Poř. č. 12/2024 ze dne 25.11. 2024 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

**Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce**

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za listopad 2024
3. Nové parcely: Záměr prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů
4. Lesy – Dohoda o generálním narovnání s Lesním družstvem obcí ( informace)
5. Instalace bezpečnostních prvků v obci Nová Ves u Chotěboře
  - A**, Veřejnoprávní smlouva o výkonu a úkolů městské policie
  - B**, Poptávkové řízení na montáž 1 ks zařízení pro měření úsekové rychlosti silničních vozidel
6. Rozpočtové opatření
7. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Nová Ves u Chotěboře za rok 2024
8. Krajský úřad Kraje Vysočina-pozemky
9. Návrh rozpočtu na rok 2025
10. Návrh střednědobého rozpočtu na rok 2026- 2030
11. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře
12. Návrh střednědobého rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře na rok 2026-2028
13. Mosty Bezlejev- směna pozemků ( projednání informací)
14. Žádost o příspěvek na činnost klubu SK Chotěboře oddíl orientačního běhu z.s.
15. Žádost o poskytnutí daru Českému červenému kříži na činnost
16. Žádost o poskytnutí daru Český svaz včelařů z.s., základní organizace Chotěboř
17. Žádost o poskytnutí příspěvku místního spolku Rybářů
18. Žádost o poskytnutí příspěvku SDH Nová Ves u Chotěboře
19. Žádost o poskytnutí příspěvku Tělovýchovná Jednota Sokol Nová Ves u Chotěboře zastoupena pí. Mgr. K.
20. Žádost o poskytnutí příspěvku Tělocvičná Jednota Sokol zastoupena panem Ing. U.
21. Žádost o poskytnutí příspěvku Myslivcům Nová Ves u Chotěboře- Víška na činnost
22. Žádost o příspěvek MŠ Víška
23. Resignace zastupitele a předsedy finančního výboru pana MK
24. Žádost K (č.p.43) – schválení záměru
25. Žádost K ( Hořice) – schválení záměru
26. ČOV- projednání informací, kalkulace ČOV
27. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV- 12-2028847
28. Dodatky ke smlouvě AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
29. **Různé - dlouhodobé úkoly: 1. Cesta do Kohoutova 2. Záměr hospoda- bod trvá 3. Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově- bod trvá 4. Místní část Kohoutov- komunikace k rekreačním parcelám, bod trvá 5. Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP) - bod trvá 6. ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů) bod trvá 7. Daň z nemovitých věcí 2024/2025, 8. Žádost pí. H (Bezlejev)**

## 30. Rozprava

**Termín konání: 25.11 .2024**

**Čas konání: 18:00 hod**

**Místo konání: kancelář starostky OÚ**

Přítomni: Culková, Čapek, Doležán, Málková, Ing. Sadílek, Jindra, Karlík, Ing. Arch. Marek

Omluveni: pan Kolář

Hosté:

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
  - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
  - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření, úprava v programu

**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění  
Pro 8, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**

- c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu pana Karlíka a pana Čapka  
**Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc listopad 2024

3. ZO projednalo informace k novým parcelám.

Starostka přednesla informace k akci Nová Ves u Chotěboře – komunikace pro 8 RD. Vypsán Záměr prodeje parcel pro 8 RD do 2.12. 2024 do 15:00 hod, další informace budou předneseny na zasedání zastupitelstva 2.12. 2024

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace  
Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

4. Pan Doležán přednesl informace o práci v obecních lesích ( pokračování ve vyžínání a údržbě obecních lesů, natírání stromků). ZO projednalo Dohodu o narovnání s Lesním družstvem obcí- Přibyslav, kterou navrhl a sepsal JUDr. M. za Obec Nová Ves u Chotěboře.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje smírné řešení věci a Dohodu o narovnání od JUDr. M. s LDO Přibyslav zastoupené Ing. panem S., ZO pověřuje starostku podpisem Dohody o narovnání  
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

5. Starostka přednesla informace k úsekovému měření, nadále bod trvá.

**A.** Veřejnoprávní smlouva o výkonu a úkolů městské policie Chotěboř. Bod trvá, komunikace s ORP Chotěboř.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace  
Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

**B.** Poptávkové řízení na montáž 1 ks zařízení pro měření úsekové rychlosti silničních vozidel, bod nadále trvá.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

6. ZO projednalo rozpočtové opatření  
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí**  
**Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

7. Starostka přednesla ZO, že dne 13.11. 2024 proběhlo přezkoumání hospodaření obce Nová Ves u Chotěboře za rok 2024

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Nová Ves u Chotěboře za rok 2024 v plném rozsahu opatření bez výhrad a připomínek**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

8. Starostka přednesla nabídku od Kraje Vysočina na odkup pozemku pro obec par.č. 553/23 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře a daru od Kraje Vysočina na pozemek par.č.2092/3 ( nabytí daru pro obec Nová Ves u Chotěboře) a obec Nová Ves u Chotěboře by uveřejnila darování u pozemku par.č. 749/2 ( dar Kraji Vysočina). Smlouva bude jedna vzájemná.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr přijetí daru par.č. 749/2 Kraji Vysočina a nabytí daru 2092/3 od Kraje Vysočina a záměr odkupu pozemku pro obec Nová Ves u Chotěboře par.č.553/23. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy. Bod trvá**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schválen záměr nabytí daru a darování Kraji Vysočina a záměr odkupu pozemku par.č. 553/23 od Kraje Vysočina**

9. Starostka předložila zastupitelstvu obce Rozpočet na rok 2025

– zastupitelstvo projednalo rozpočet na rok 2025

**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočet na rok 2025 ve verzi, který byl předložen, rozpočet byl předložen jako schodkový a bude kryt vlastními zdroji na bankovních účtech**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

10. Starostka předložila zastupitelstvu Střednědobý rozpočet na 2026-2030

- Zastupitelstvo projednalo Střednědobý rozpočet na rok 2026- 2030

**Návrh usnesení. ZO schvaluje střednědobý rozpočet ve verzi, který byl předložen**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

11. Starostka přednesla Rozpočet na rok 2025 příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře

**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočet zřizované příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře na rok 2025**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0**

12. Starostka přednesla zastupitelstvu Střednědobý rozpočet příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře

**Návrh usnesení: ZO schvaluje střednědobý rozpočet zřizované příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře na rok 2026- 2028**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0**

13. ZO projednalo žádost KSUSV odprodej části pozemku par.č. 2097/1 panu Ing. Peškovi z důvodu směn okolo mostu v Bezlejevě ( oprava).

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace, další informace budou předneseny na řádném zasedání ZO, bod trvá  
Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

14. Starostka přednesla Žádost o příspěvek na činnost SK Chotěboře oddíl orientačního běhu z.s.

**Návrh usnese: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč na činnost s dětmi a mládeží, reprezentování obce - součástí tohoto oddílu je několik svěřenců z Nové Vsi u Chotěboře**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

15. Starostka přednesla Žádost Českého červeného kříže na příspěvek na činnost.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru 10.000,- na činnost a spolupráci při akcích obce Nová Ves u Chotěboře**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

16. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí daru Českému svazu včelařů z.s., základní organizace Chotěboř na činnost , léčbu včelstev

**Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

17. Starostka přednesla ZO Žádost o poskytnutí příspěvku místnímu spolku Rybářů

**Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč na činnost**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

18. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí příspěvku pro SDH Nová Ves u Chotěboře

**Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč na činnost s dětmi**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

19. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí příspěvku Tělovýchovné jednotě Sokol Nová Ves u Chotěboře

**Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč na činnost s dětmi**

**Pro 8, Proti 0 zdržel se 0- schváleno**

20. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí příspěvku Tělocvičné jednoty Sokol Nová Ves u Chotěboře

**Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč na činnost**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

21. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí příspěvku Myslivcům Nová Ves u Chotěboře- Víška

**Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

22. Starostka přednesla Žádost MŠ Víška na příspěvek na nákup hraček do MŠ

**Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 6.000,- Kč za účelem nákupu nových hraček do MŠ Víška**

**Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

23. Starostka přednesla Žádost zastupitele pana Martina Koláře o rezignaci z funkce zastupitele a předsedy finančního výboru k 30.11. 2024

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rezignaci zastupitele pana Martina Koláře k 30.11. 2024**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

24. ZO projednalo žádost manželů K. ( č.p. xx) o narovnání vlastnických vztahů a odkupu pozemku na parcele č.141/3 o výměře 280 m2 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře dle Geometrického návrhu , který je součástí žádosti.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje dle Geometrického návrhu do Ing. Vosyky ( ZO požaduje dopracování GP) na parcele č. 141/3 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře o výměře 280m2, cena obvyklá 30,- Kč/1m2, pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy**

**Pro 7, proti 0 , zdržel se 1 ( Karlík)- schváleno**

25.ZO projednalo žádost pana K. o odkoupení pozemků na parcele č. 64/27o výměře 40 m2 a parcele č. 64/28 o výměře 12m2 v k.ú. obce Nová Ves u Chotěboře, které jsou historicky oploceny a užívány od 60 let.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje záměru prodeje pozemků na parcele č. 64/27 o výměře 40 m2 a parcele č. 64/28 o výměře 12 m2 v k.ú. obce Nová Ves u Chotěboře, cena obvyklá 30,- Kč / 1m2. ZO pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.**

**Pro 8 , proti 0 , zdržel se 0 – schváleno**

26. ZO projednalo informace k ČOV v Nové Vsi u Chotěboře. Starostka přednesla zastupitelstvu obce informace o kalkulaci pro rok 2025 na ČOV a fakturaci ČOV. ZO projednalo novou kalkulaci cen pro kalendářní rok 2025 a to v ceně 500,- Kč/osoba na čtvrtletí

**Návrh usnesení: ZO schvaluje novou kalkulaci pro kalendářní rok 2025 a to v ceně 500,-Kč/ osoba na čtvrtletí**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

27. Starostka přednesla ZO Smlouvu o budoucí smlouvě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028847, ke stavbě HB, Nová Ves u Chotěboře – Kohoutov 1286/6 KNN

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028847, ke stavbě HB, Nová Ves u Chotěboře – Kohoutov 1286/6 KNN, pověřuje starostku podpisem smlouvy**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

28. Starostka přednesla ZO Dodatky s firmou AVE CZ odpadové hospodářství.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatky s firmou AVE a pověřuje starostku podpisem Dodatků**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

29. Starostka přednesla ZO smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení a místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – smluvní strany EKO- KOM, a.s. a obec Nová Ves u Chotěboře, ev.č. 20/0106 , nové všeobecné podmínky

**Návrh usnesení: ZO schvaluje všeobecné podmínky, smlouvu a pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

30. Starostka informovala ZO, že dne 3.12. 2024 proběhne VH SVOP v Sobíňově

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

31. Starostka informovala o schůzce se zástupci obcí a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Žďár nad Sázavou 9.12. 2024 ve Ždírci nad Sázavou

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

### **32. Různé dlouhodobé úkoly:**

Různé - **\_dlouhodobé úkoly: 1.** Cesta do Kohoutova **2.** Záměr hospoda- bod trvá **3.** Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově- bod trvá **4.** Místní část Kohoutov- komunikace k rekreačním parcelám, bod trvá **5.** Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP )- bod trvá **6.** ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů) bod trvá , **7.** Daň z nemovitých věcí 2024/2025, **8.** Žádost í. H ( Bezlejov)

**Různé:**

**Bod 8:** Starostka informovala ZO, že dne 21.11. proběhla schůzka k řešení situace na komunikaci v Bezlejevě se zástupci ORP Chotěboř, dopravní inspektorát a zástupci KSUS a obce Nová Ves u Chotěboře, obec Nová Ves u Chotěboře požádala o osazení dopravních značek v km 2,200-2,300 ,omezující rychlost v dané lokalitě a to na 60km/h.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

**33. Rozprava:**

Ukončení zastupitelstva obce:

Ověřovatelé zápisu: pan Čapek.....

pan Karlík .....

Starostka obce ,Andrea Culková