



## OBEC

# NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE

582 73 Nová Ves u Chotěboře 63

tel. 604 475 118, [obec@novavesuchot.cz](mailto:obec@novavesuchot.cz)

## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Poř. č. 9/2024 ze dne 9.9. 2024 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

### Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za srpen 2024
3. Nové parcely
4. Lesy – projednání informací
5. Instalace bezpečnostních prvků v obci Nová Ves
  - A**, Veřejnoprávní smlouva o výkonu a úkolů městské policie
  - B**, Poptávkové řízení na montáž 1 ks zařízení pro měření úsekové rychlosti silničních vozidel- projednání informací
6. Rozpočtové opatření
7. Daň z nemovitých věcí 2024/2025
8. Krajský úřad Kraje Vysočina- projednání informací, pozemky, bod trvá
  
9. Různé - **\_dlouhodobé úkoly:** **1.** Cesta do Kohoutova **2.** Záměr hospoda- bod trvá **3.** Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově- bod trvá **4.** KD -projektová dokumentace a opravy a úpravy KD **5.** Pergola horní hřiště a stání vedle stodoly- bod trvá **6.** Místní část Kohoutov- komunikace k rekreačním parcelám, bod trvá **7.** Místní část Zastráň- komunikace – bod trvá **8.** Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP )- bod trvá **9.** ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů) bod trvá **10.** Odpadové hospodářství- bod trvá
10. Rozprava

**Termín konání: 9.9 .2024**

**Čas konání: 18:00 hod**

**Místo konání: kancelář starostky OÚ**

Přítomni: Culková, Čapek, Doležán, Málková, Ing. Sadílek, Ing. Arch. Marek, Jindra, Karlík, Kolář  
Omluveni:

Hosté: pí. B.

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
  - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné

- b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření, úprava v programu

**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**

- c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu pana Doležána a Jindru

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc srpen 2024

3. ZO projednalo informace k novým parcelám.

Starostka přednesla informace k akci Nová Ves u Chotěboře – komunikace pro 8 RD. Starostka přednesla informace ZO o postupu prací na akci Nová Ves u Chotěboře- komunikace pro 8RD, přednesla Dodateč.1 s firmou T4 Building s.r.o. k uzavřené smlouvě o dílo, který zohledňuje vícepráce související s požadovanými přeložkami CETIN, a.s., ČEZ Distribuce ,a.s., a venkovní osvětlení. Součástí Dodatku č.1 je i změnový list.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek s Firmou T4 Building s.r.o., který zohledňuje vícepráce související s požadovanými přeložkami CETIN, a.s., ČEZ Distribuce ,a.s. a venkovní osvětlení. Součástí Dodatku č.1 je i změnový list. ZO pověřuje starostku obce podpisem Dodatku č. 1 s firmou T4 Building s.r.o.**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schvaluje**

4. Pan Doležán přednesl informace o práci v obecních lesích ( pokračování ve vyžínání a údržbě obecních lesů). Pan Doležán informoval, že je možnost odkupu palivového dříví.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0**

5. Starostka přednesla informace k úsekovému měření, nadále bod trvá.

**A.** Veřejnoprávní smlouva o výkonu a úkolů městské policie Chotěboř. Bod trvá komunikace s ORP Chotěboř.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0**

**B.** Poptávkové řízení na montáž 1 ks zařízení pro měření úsekové rychlosti silničních vozidel, bod nadále trvá.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0**

6. ZO projednalo rozpočtové opatření

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0**

7. ZO projednalo informace o dani z nemovitých věcí ,došlo k 1.1. 2024 ke zvýšení daně z nemovitých věcí, další změna proběhne s účinností od 1.1.2025 a mění se možnosti ,jakým způsobem může obec ovlivňovat daň na svém katastrálním území. Nová právní úprava si vyžádá nové obecně závazné vyhlášky nebo opatření obecné povahy, do 1.10. 2024 by měla být vydána OZV. Bod trvá.

**Návrh usnesení: ZO prozatím bere na vědomí informace**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0**

8. Starostka přednesla nabídku od Kraje Vysočina na odkup pozemku pro obec par.č. 553/23 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře a daru od Kraje Vysočina na pozemek par.č.2092/3 ( nabytí daru pro obec Nová Ves u Chotěboře) a obec Nová Ves u Chotěboře by uveřejnila darování u pozemku par.č. 749/2 ( dar Kraji Vysočina). Smlouva by byla jedna vzájemná.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje uveřejnění daru par.č. 749/2 Kraji Vysočina a nabytí daru 2092/3 od Kraje Vysočina, odkup pozemku pro obec Nová Ves u Chotěboře par.č.553/23**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno uveřejnění nabytí daru a darování Kraji Vysočina, odkup pozemku par.č. 553/23 od Kraje Vysočina**

9. ZO projednalo žádost paní V. na odkup obecního pozemku dle GP 519-42/2021, který byl již vyhotoven v roce 2021.

**Návrh usnesení: ZO Nová Ves u Chotěboře v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku 2043 v katastrálním území obce Nová Ves u Chotěboře dle GP 519-42/2021. Cena obvyklá 30,- Kč/1 m2. ZO požaduje úhradu GP na obecním úřadě.**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno uveřejnění záměru**

10. ZO projednalo žádost pana J. ( č.p.xxx) na odkup pozemku za účelem výstavby vjezdu na pozemek, jehož je vlastníkem, pozemek par.č. 2124/8

**Návrh usnesení: ZO Nová Ves u Chotěboře v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů schvaluje zveřejnění záměru prodeje části obecního pozemku dle přiloženého náčrtu ( odkup 12m2 za 30Kč/1m2 ). Přiložen mapový podklad.**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno uveřejnění záměru**

11. ZO projednalo žádost pana D. č.p.x o souhlas se stavbou vodovodní přípojky přes obecní pozemek par.č.64/4 a souhlas s vybudováním vjezdu na pozemek č. 64/25, na vlastní náklady .

**Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost pana D.**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 1 ( Doležán)- schváleno**

12. ZO projednalo žádost paní B. ( přítomna jednání ZO jako host).

**Návrh usnesení: ZO projednalo žádost paní B., která poukazuje na šíření se potkanů ve vedlejších přílehlých nemovitostech (č.p. xx,č.pxx), majitel nemovitosti č.p. xx řešil s deratizérem ( aplikace návnad).Nadále bude řešena situace s majiteli nemovitostí. ZO projednalo dopravní situaci na silnici směrem na Klouzovy, bude řešeno s Krajem Vysočina (vlastník silnice).**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

13. Starostka přednesla Veřejnoprávní smlouvu o návratné finanční výpomoci se Svazkem obcí Podoubraví, IČO: 70924937, se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, za účelem zajištění finančních prostředků na realizaci projektu „Posílení separace odpadů v obcích Svazku obcí Podoubraví“.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o návratné finanční výpomoci se Svazkem obcí Podoubraví, IČO: 70924937, se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, za účelem zajištění finančních prostředků na realizaci projektu „Posílení separace odpadů v obcích Svazku obcí Podoubraví“, registrační číslo CZ.05.01.05/XX/23\_059/0003286, v rámci výzvy 05\_23\_059, kterého je obec Nová Ves u Chotěboře součástí.**

**Návratná finanční výpomoc poskytovaná dle této smlouvy je výpomocí účelovou a může být použita pouze na krytí nákladů vzniklých v kalendářním roce 2024 a 2025, tedy na náklady, které budou následně hrazeny dotací dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstvem životního prostředí ČR ze dne 22. 7. 2024.**

**Obec Nová Ves u Chotěboře poskytne SVOP návratnou finanční výpomoc ve výši 105 875 Kč (slovy sto pět tisíc osm set sedmdesát pět korun českých). Účelu, na který se návratná finanční pomoc poskytuje, bude dosaženo do 31. 12. 2025. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.**

**Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**14. Starostka předložila informace o ukončení funkčního období paní ředitelky Mgr. Ilony Markové k 31.8. 2024. Po projednání a diskuzi nebyly další požadavky o informace.**

**Návrh usnesení: ZO schvaluje prodloužení funkčního období ředitelky ZŠ paní Mgr. Ilony Markové do 31.8. 2030**

**Pro 8, proti 0, zdržel se 1 ( Ing. Arch. Marek)- schváleno**

**15. Různé dlouhodobé úkoly: 1. Cesta do Kohoutova 2. Záměr hospoda- bod trvá 3. Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově- bod trvá 4. KD -projektová dokumentace a opravy a úpravy KD 5. Pergola horní hřiště a stání vedle stodoly- bod trvá 6. Místní část Kohoutov- komunikace k rekreačním parcelám, bod trvá 7. Místní část Zastráň- komunikace – bod trvá 8. Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP )- bod trvá 9. ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů) bod trvá 10. Odpadové hospodářství- bod trvá**

**- dlouhodobé úkoly nadále trvají**

**15. ZO projednalo dlouhodobé úkoly a provedlo kontrolu**

**Návrh usnesení: ZO schvaluje ponechat body 1,2,3,6, 8,9, ostatní body z dlouhodobých úkolů splněny**

**Pro 9,proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**Různé:**

**16. Rozprava:**

Ukončení zastupitelstva obce: 19:30 hod

Ověřovatelé zápisu: Pan Jindra.....

Pan Doležán.....

Starostka obce ,Andrea Culková